

## Appartement à vendre

160.00 m² 3 chambre(s)  
Mondercange

1 158 631 €



### DESCRIPTION

Urban Livin' Real Estate vous propose cet appartement, clé en main, situé dans une résidence en état de futur achèvement à Mondercange. L'appartement de 160m² est situé au 2ème et dernier étage et se composera entre autre de 3 chambres à coucher, d'une salle de bains, d'une cuisine ouverte sur le salon/séjour de 47m² et d'une terrasse de 7m² Possibilité d'acquérir des emplacements de parking. Les prix annoncés comprennent la TVA de 3%. La résidence se compose de : 3 appartements à 2 chambres 4 appartements à 3 chambres Elle dispose également de parkings intérieurs et caves, local poubelle et local communs ainsi que des parkings extérieurs. Les surfaces habitables varient de 86 m² à 147m², réparties sur 3 niveaux. Située à Mondercange, Rue de Reckange, cette future construction apportera un équilibre architectural original de par sa forme et volume, en restant sobre et contemporain. Plans, cahier des charges et brochure sur demande. Pour tout...

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 3  
Surface : **160.00 m²**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : 1

Parking(s) : 1  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2020**  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : 3  
Etage : **2**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation



✓ URBAN LIVIN REAL ESTATE

📍 219, Route d'Esch, L-1471 Luxembourg

✉ contact@urbanlivin.lu

🌐 http://www.urbanlivin.lu/