

Maison à vendre

270.00 m² 6 chambre(s)
Kockelscheuer (Roeser)

1 990 000 €



DESCRIPTION

*** Visite virtuelle sur notre site internet ***Urban Livin' Real Estate vous propose cette superbe maison Unifamiliale de +- 270m² habitable avec logement intégrée à Kockelscheuer Au RDCH un appartement de +- 80m² de 2 chambres actuellement loué au prix de 1800€. Au 1ER et 2EME étage un magnifique Duplex de +- 190m² de 4 chambres et une grande terrasse de 85m² Rez-de-chaussée Appartement +- 80m²- 2 chambres- Séjour, Cuisine, SàM- Hall d'entrée- WC séparé- SDD- Buanderie- Chaufferie / VMC- Garage pour 4 voitures 80m² + 4 emplacements extérieurs 1er étage Duplex +- 190m²- Séjour, Cuisine, SàM- 1 chambre avec SDD - 1 WC séparé- Terrasse 85m² 2ème étage:- 3 chambres- SDD- Couloir Surface Nette habitable: +- 270m² Le bien est doté de:- chauffage au sol- triple vitrage- volets électrique- vidéophone- chaufferie VMC- fibre internet dans toute la maison POSSIBILITÉ D'ACQUÉRIR UNE PARTIE DE TERRAIN POUR FAIRE UN JARDIN!!! Disponibilité: À convenir Pour tout...

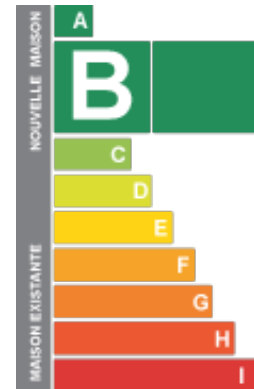
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 6
Surface : **270.00 m²**
Terrain : **4.50 m²**
Balcon : -
Terrasse : **85 m²**
Jardin : -
Garage(s) : 4
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : 8
Parking collectif : -
Année de construction : **2020**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : **3**
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ URBAN LIVIN' REAL ESTATE

📍 219, Route d'Esch, L-1471 Luxembourg

✉ contact@urbanlivin.lu

🌐 <http://www.urbanlivin.lu/>