



DESCRIPTION

VENDUURBAN LIVIN' Real Estate vous propose en exclusivité cette belle maison unifamiliale, libre des 3 côtés, située au 10 Rue du Parc à Tétange. La maison a été récemment rénovée et dispose d'une surface habitable de +- 160m² sur un terrain de 3a80ca. Le rez-de-chaussée est composé d'un hall d'entrée, d'un beau salon/séjour, d'un WC séparé, d'une cuisine individuelle entièrement équipée ainsi que d'une véranda avec accès à la terrasse et au beau jardin aménagé. Le premier étage est composé de 2 chambres à coucher ainsi qu'une salle de bains. Au deuxième étage se trouvent 2 chambres supplémentaires. Sous-sol: double garage, caves, buanderie. Le bien se situe une rue calme sans issue et se trouve à proximité de toutes commodités. Les commerces, écoles et transports publics (bus et train) sont facilement accessibles. Disponibilité: à convenir. Pour tout renseignement complémentaire ou demande de visite, n'hésitez pas de contacter MAIS Daniel au 621...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **160.00 m²**
Terrain : **4.00 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **0**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **3**
Etagé : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ URBAN LIVIN REAL ESTATE

📍 219, Route d'Esch, L-1471 Luxembourg

✉ contact@urbanlivin.lu

🌐 http://www.urbanlivin.lu/